LUMARCH STP S.R.L.
Studio di Architettura
Via Garibaldi 90 - 44121 Ferrara
t|f +39 0532 209003 - P.IVA 02204730382
info@lumarch.it - www.lumarch.it

LUMARCH S.T.P. S.R.L.

via Garibaldi 90 - 44121 Ferrara - T|F +39 0532 209003
P.IVA 02204730382
E-Mail: info@lumarch.it – PEC: lumarch@pec.it
Sito internet: www.lumarch.it

CURRICULUM PROFESSIONALE

ORGANIZZAZIONE E STRUTTURA OPERATIVA

SETTORI PRINCIPALI DI SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' PROFESSIONALE

Composizione societaria

LUMARCH S.T.P. S.r.l. è una Società tra Professionisti costituita nel 2026 con sede in Ferrara, Via Garibaldi n. 90. La società nasce dalla consolidata collaborazione professionale tra l'Arch. Luca Farinelli e la Dott.ssa Maria Chiara Santi, sviluppata continuativamente dal 2006 nell'ambito della progettazione architettonica, urbana e della gestione di processi complessi.

La compagine societaria è composta dall'Arch. Luca Farinelli, professionista iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Ferrara, e dalla Dott.ssa Maria Chiara Santi, amministratrice e responsabile del coordinamento organizzativo, della qualità e delle procedure di gara. La società opera attraverso una struttura multidisciplinare integrata, orientata alla progettazione, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza e alla gestione di interventi complessi in ambito pubblico e privato.

Curriculum professionale

Arch. Luca Farinelli

[redacted]. Laureato in Architettura nel 1998 presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia (IUAV) con una tesi di Progettazione Urbanistica dal titolo: "*Riuso come recupero: Magazzini centrali – ex consorzio agrario provinciale – Ferrara*", Relatore Prof. Franco Mancuso.

Iscritto all'Albo degli Architetti di Ferrara dal 1999, al numero 272.

Dal 2014 al 2019 è stato presidente della Commissione per la Qualità e il Paesaggio dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie Ostellato Portomaggiore - Argenta (FE).

Nel 2020 è stato membro della Commissione esami di stato per l'abilitazione all'esercizio delle professioni di architetto, architetto iunior, conservatore dei beni architettonici ed ambientali, paesaggista, pianificatore territoriale e pianificatore iunior dell'Università di Ferrara – I e II sessione.

Lo studio è certificato ai sensi della ISO 9001:2015 per "Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in ambito architettonico, infrastrutturale ed urbanistico con tecnologia BIM".

Attività professionale: - Dal 1995 al 2000 ha collaborato presso lo Studio di Migliarino (Fe) dell'ing. Marco Maccanti;
- Nel 2000, con gli architetti Giovanni Fortini e Sergio Fortini, ha fondato lo studio anguillAMetrica di Ferrara;
- Dal 2006 ad oggi svolge l'attività presso il suo studio nella sede in via Garibaldi n. 90 a Ferrara in collaborazione con Maria Chiara Santi. Dal 2026 tale collaborazione si è consolidata con la costituzione della società tra professionisti LUMARCH S.T.P. S.r.l.

Corsi di formazione: - Abilitato nel 2002 al coordinamento per la sicurezza ai sensi del Decreto Legislativo n° 494/96 – aggiornato alla 81/08 – entro il 2013 ha frequentato i corsi di aggiornamento per il raggiungimento dei 40 crediti;
- Nel 2003 ha frequentato il corso di Bioarchitettura*: progettazione esecutiva e sostenibilità ambientale* (GEOS formazione);
- Nel 2004 ha frequentato il corso di Bioarchitettura e Feng Shui: *Progettare con il Feng Shui, l'antica arte del Vento e dell'Acqua* (Facoltà di Architettura di Ferrara e Fondazione Matteo Ricci).
- Nel 2008 e nel 2009 ha frequentato i corsi di Autocad Architecture 2010 e 3ds Max Design presso la sede Energy Group Srl
- Nel 2011 ha frequentato il corso completo di Revit Architecture 2012 presso la sede AM4 di AM Labs S.a.S. Autodesk Authorized Training Center (ATC®) - Numero attestato 13361142876
- Nel 2014 ha frequentato il corso "Revit Architecture 2014 - gestione avanzata del progetto" presso AM4 di AM Labs S.a.S. Autodesk Authorized Training Center (ATC®)- Lecco (attestato n° 1BFCBF7800).

Dott.ssa Maria Chiara Santi

Si è laureata con lode in Lettere classiche presso l'Università degli Studi di Bologna con una tesi di Topografia dell'Italia antica dal titolo: "Alle origini della città di Ferrara. Tra età tardoantica e alto medioevo". Relatore: prof. Lorenzo Quilici.

Master e Corsi di formazione:

Master di II° livello MuSeC in "Economia e Management dei Musei e dei Servizi Culturali", presso l'Università degli Studi di Ferrara.

Vincitrice di una borsa di ricerca erogata dalla sovvenzione globale "Spinner 2013" di Regione Emilia Romagna e Fondo Sociale Europeo per "idee imprenditoriali innovative ad alto contenuto di conoscenza" grazie al progetto "Elixir" per la fruizione multisensoriale del patrimonio culturale.

Nel 2011 ha frequentato il corso completo di Revit Architecture 2012 presso la sede AM4 di AM Labs S.a.S. Autodesk Authorized Training Center (ATC®).

Nel 2014 ha frequentato il corso di Revit Architecture 2014 - gestione avanzata progetto - presso la sede AM4 di AM Labs S.a.S. Autodesk Authorized Training Center (ATC®).

Ha frequentato il corso di specializzazione in Interior Design presso il NID (Nuovo Istituto di Design) di Perugia.

Attraverso esperienze professionali e formative eterogenee ha approfondito in particolare i temi della comunicazione e della valorizzazione culturale e della pedagogia applicata alla progettazione dell'edilizia scolastica.

Attività professionale:

Dal 2006 svolge la propria attività professionale presso lo studio di Ferrara, in Via Garibaldi n. 90, operando in collaborazione con l'Arch. Luca Farinelli. Dal 2026 tale collaborazione si è consolidata con la costituzione della società tra professionisti LUMARCH S.T.P. S.r.l.

Organizzazione e struttura operativa

Da oltre un decennio la progettazione applica il metodo **BIM** dalle fasi preliminari di studio sino alla direzione dei lavori e organizzazione del cantiere, al fine di agevolare la gestione di progetti complessi e di curarne i molteplici aspetti.

Software e strumenti utilizzati:
– Architecture Engineering & Construction Collection – multilicenza Autodesk – per la realizzazione di progetti multidisciplinari mediante sistema Building Information Modeling (BIM);
- Adobe Creative Suite - multilicenza Adobe - per l'editing grafico e l'ottimizzazione delle immagini;
– Multilicenza ACCA “Power pack” (comprendente PriMus-A e CerTus-PRO-FE) per l’elaborazione della contabilità e dei piani di sicurezza e coordinamento aggiornati secondo le normative vigenti
- Multilicenza Microsoft Office 360

Dotazione hardware a servizio del disegno automatico, della stampa, della scansione e della proiezione:

- 6 postazioni fisse + 2 mobili attrezzate con multilicenza Autodesk “Architecture Engineering & Construction Collection” e con multilicenza Adobe “Creative Suite”
- stampante TOSHIBA color laser jet 2051c A3
- proiettore Sharp
- drone Phantom DJI per riprese aeree 4K per rilievi preliminari o controllo dell’andamento dei lavori
- sistema di periferiche per l’acquisizione di immagini (scanner, fotocamere digitali, webcam, dvd) e la registrazione dati (Hard Disk esterno con backup, masterizzatore DVD).

Crediamo profondamente nella validità di un approccio multidisciplinare alla progettazione, che, come un caleidoscopio scomponga ogni oggetto di analisi- di qualunque scala e natura esso sia- e ne offra immagini mutevoli. I nostri background formativi, le esperienze condotte e ricercate, al pari delle collaborazioni esterne, si muovono in tal senso, nella convinzione che anche in questa accezione possa leggersi il valore “umanistico” dell’architettura.

STAFF:

dott.ssa Maria Chiara Santi – Project manager, Ufficio gare e Responsabile Qualità

arch. Michele Filippini
arch. Elisa Mazzola
arch. Giulio Cesare Ghermandi
dott. Dario Cattozzi
arch. Enrico Bonazza
arch. Giacomo Fioratti
arch. Alessandra Strinati
arch. Riccardo Furini
arch. Mattia Zannoni
dott. Michelangelo Mastroianni
dott. Andrea Bocchi
dott. Luca Alberti
dott. Marcello Blanzieri

RIGENERAZIONE URBANA



Rigenerazione urbana del centro abitato di Voghiera – riuso ex scuola elementare da adibire a Casa di Comunità - Progetto finanziato dal bando Regione Emilia-Romagna per la Rigenerazione Urbana 2021
Progettazione Preliminare, PFTE, Progettazione Esecutiva
Committente: Comune di Voghiera (FE)
Anno: 2021 (Prog. Preliminare), 2024-25 (PFTE e PE)
Importo lavori: € 1 550 804,55
Categorie dell'opera: E.08, S.04, IA.01, IA.02, IA.03, V.02
Stato dell'opera: progetto esecutivo approvato



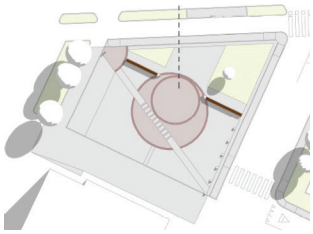
Rigenerazione urbana del nuovo quartiere Area Darsena, Ex MOF, Meis - Progetto denominato "assi di connessione urbana", Ferrara
Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Committente: Comune di Ferrara
Anno: 2022-2026
Importo lavori: € 1 073 743,31
Categorie dell'opera: V.02, IA.03, P.02
Stato dell'opera: lavori conclusi
Ruolo: Progettista, DO, CSP (affidatari incarico: RTP Arch. Giuseppe Marchi, Arch. Luca Farinelli, Ing. Riccardo Accorsi)



Rimodulazione del parcheggio denominato ex PISA, allo scopo di "rinaturalizzare" l'attuale piazzale e creare un percorso di collegamento tra le mura cittadine e l'area Darsena (lotto funzionale A- Ambito EX MOF - intervento A6), Ferrara
Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Committente: Comune di Ferrara
Anno: 2021
Importo lavori: € 675.000 euro
Categorie dell'opera: V.02, IA.03, P.02
Stato dell'opera: lavori conclusi
Ruolo: Progettista, DO, CSP (affidatari incarico: RTP Arch. Giuseppe Marchi, Arch. Luca Farinelli, Ing. Riccardo Accorsi)



Realizzazione pista ciclabile in via Copparo tra via Pioppa ed il centro abitato di Boara, Ferrara
Redazione studio di fattibilità, Progettazione definitiva, Esecutiva e Direzione lavori, CSP e CSE
Committente: Comune di Ferrara
Anno: 2020 – in corso
Importo lavori: € 1.276.872,98 euro
Categorie dell'opera: V.02, IA.03
Stato dell'incarico: opera in corso di esecuzione
Ruolo: Progettista e Direttore dei lavori, Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione



Riqualificazione Piazza XXV Aprile a Dogato di Ostellato
Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Committente: Comune di Ostellato (FE)
Anno: 2021
Stato dell'opera: Opera conclusa
Ruolo: Progettista, DL, CSP, CSE



Risistemazione di Piazza Garibaldi e Piazza del Popolo e Via Roma, Medolla (MO)
Committente: Comune di Medolla (MO)
Affidatari dell'incarico: ATI arch. Luca Farinelli, arch. Michele Palamara e arch. Davide Scannavini
Importo lavori: 908.360,12 euro
Categorie dell'opera: E.19, IA.03
Anno: 2014- 2019
Stato delle opere: Lavori conclusi
Prestazioni commissionate: progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP e CSE
Progetto vincitore di concorso di progettazione in due fasi



Lavori per la realizzazione dell'Urban Center all'interno della ricostruzione dell'ex-municipio in Piazza Repubblica a Medolla (MO)
Progettazione definitiva ed esecutiva, CSP
Committente: Comune di Medolla (MO)
Affidatari dell'incarico: arch. Luca Farinelli, arch. Michele Palamara e arch. Davide Scannavini
Anno: 2014 - 2019
Importo lavori: 1.200.000 euro
Categorie dell'opera: E.16, IA.01, IA.02, IA.03
Stato del progetto: progetto esecutivo approvato



Recupero dell'area denominata "ex piscina Comunale" della località Massa Fiscaglia (FE)
Progetto di fattibilità
Committente: Comune di Fiscaglia
Importo lavori: 759.900,00 euro
Categorie dell'opera: P.03
Anno: 2019
Ruolo ricoperto: progettista
Stato dell'incarico: concluso



Riqualificazione urbanistica Piazza Rimembranza Via della Fontana e Via Lido di Pomposa, San Giuseppe di Comacchio
Progettazione esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE
Committente: Comune di Comacchio (FE)
Anno: Novembre 2006 – Marzo 2008
Importo lavori: 887.037,22 euro
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Ruolo ricoperto: Progettista, DL, CSP, CSE



Riqualificazione urbana del comparto Via Fabbri – Via Goretti – Via Putinati, nella città di Ferrara. I° lotto - via Fabbri, Ferrara
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, DL, CSP, CSE.
Committente: Comune di Ferrara
Importo lavori: 1.200.000,00 euro
Affidatari dell'incarico: arch. Luca Farinelli, arch. Giovanni Fortini, arch. Sergio Fortini con Mezzadringegneria S.r.l., SAB Engineering
Anno: 2003 - 2005
Stato dell'opera: lavori conclusi
Ruolo ricoperto: Progettista e DL architettonico, CSP, CSE





Sostituzione di edificio scolastico mediante demolizione e ricostruzione per scuola primaria e secondaria di I grado a Casumaro di Cento (FE) - Progetto PNRR Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1.
Progetto di fattibilità tecnico- economica, progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.
Committente: Ministero dell'Istruzione - Comune di Cento
Anno: 2022 -23 – in corso (progetto esecutivo consegnato)
Importo lavori: € 9.213.976,19
Categorie dell'opera: E.08, S03, IA.02, IA.03
Ruolo: Progettista architettonico, Coordinatore prestazioni specialistiche CSP, DL, CSE.
Progetto vincitore di concorso in due fasi "Futura" per la Realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR



Realizzazione Casa della Creatività mediante rifunzionalizzazione edifici comunale a Formignana e sistemazione aree circostanti - Progetto finanziato dal bando Regione Emilia-Romagna per la Rigenerazione Urbana 2024 L.R. 24/17"
Progettazione di PFTE, Progettazione Esecutiva
Committente: Comune di Tresignana (FE)
Anno: 2024 – 2026
Stato dell'opera: progetto esecutivo approvato
Importo lavori: € 751´320,26
Categorie dell'opera: E.21, S.04, IA.01, IA.02, IA.03, P.02, V.02
Stato dell'opera: progetto esecutivo approvato





Nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria di Pontelangorino in comune di Codigoro (FE) – Progetto PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2
Progetto definitivo- esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.
Committente: Comune di Codigoro
Anno: 2023 – in corso (progetto esecutivo approvato)
Importo lavori: € 380.944,80
Categorie dell'opera: E.08
Ruolo: Progettista, CSP, DL, CSE.



Nuovo nido in comune di Goro (FE) – Progetto PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1
Progetto definitivo- esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Committente: Comune di Goro
Anno: 2023 – 2026
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Importo lavori: € 703.644,28
Categorie dell'opera: E.08
Ruolo: Progettista, CSP



Demolizione della scuola media "V. Bachelet" e ricostruzione nuovo plesso scolastico, Condofuri (RC)
Progetto esecutivo nell'ambito di appalto integrato
Committente: Comune di Condofuri (RC)
Anno: 2021 -23
Stato dell'opera: Progetto esecutivo approvato
Importo lavori: € 4.900.282,76
Categorie dell'opera: E.08, S.03, IA.02, IA.03
Ruolo: Progettista architettonico e coordinatore delle prestazioni specialistiche



Ristrutturazione "Ex Casa Bambina" c/o Scuola dell'infanzia "Casa del bambino", Ferrara
Progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione
Committente: Comune di Ferrara
Anno: 2022 -23
Stato dell'opera: progetto preliminare
Importo lavori: € 200'000,00
Categorie dell'opera: E.08
Ruolo: Progettista, CSP, DL, CSE





Programma sicurezza scuole: sistemazione aree cortilive – Scuola primaria G. Matteotti e scuola primaria F. Tumiati, Ferrara
Progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione
Committente: Comune di Ferrara
Anno: 2022 -23
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Importo lavori: € 151'000,00
Categorie dell'opera: E.08
Ruolo: Progettista, CSP, DL, CSE





Demolizione e ricostruzione palazzina uffici e restyling facciate per efficientamento energetico, e miglioramento sismico palestra edificio scolastico Liceo A. Roiti, Ferrara
Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, CSP, CSE
Committente: Provincia di Ferrara
Anno: 2021-26
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Importo lavori: € 2.652.195,07
Categorie dell'opera: E.08, S.03, IA.01, IA.02, IA.04
Stato dell'opera: affidamento di incarico
Ruolo: Coordinatore prestazioni specialistiche, Progettista architettonico, BIM manager, CSP
RTP con. Ing. Alessandro Strozzi, ing. Valentina Anselmi



Realizzazione nuova scuola primaria nell'area attualmente destinata a scuola secondaria di primo grado, palestra e parco giochi, sita in via Roma, Pont Canavese (TO)
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DL, CSP
Committente: Comune di Pont Canavese (TO)
Anno: 2016 – 2021
Importo lavori: 1.504.848,05 euro
Categorie dell'opera: E.08, S.03, IA.01, IA.02, IA.04
Stato dell'opera: Lavori conclusi

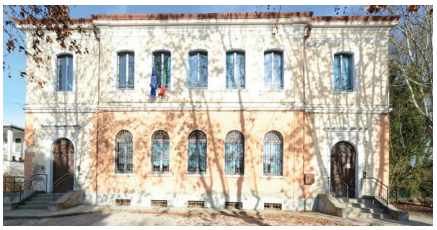
Ruolo: Progettista architettonico, BIM manager, DL, CSP
Progetto vincitore di concorso di progettazione in due fasi



Recupero ex Caserma dei Carabinieri e rigenerazione urbana di via Mazzini, Mesola (FE) – Progetto finalista di procedura negoziata RdO da candidare al bando Regione Emilia-Romagna per la Rigenerazione Urbana - 2021
Progettazione preliminare
Committente: Comune di Mesola
Anno: 2021
Importo lavori: € 910.000
Stato dell'opera: progetto consegnato



Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato adibito a scuola materna "Gianni Rodari Vigarano Mainarda (FE)
Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Committente: Comune di Vigarano Mainarda (FE)
Anno: 2019
Importo lavori: 83.894,17 euro
Categorie dell'opera: E.08, S.04, IA.01, IA.02, IA.03
Stato dell'opera: Lavori terminati
Ruolo: Progettista, DL, CSP



Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo della scuola primaria di Dogato
Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Committente: Comune di Ostellato (FE)
Anno: 2019
Importo lavori: 181.280,00 euro
Categorie dell'opera: E.22, S.04, IA.01, IA.02, IA.04
Stato dell'opera: Lavori terminati
Ruolo: Progettista, DL, CSP, CSE



Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche mediante rifacimento di quattro batterie di servizi igienici, complesso universitario Palazzo Turchi di Bagno, Ferrara
Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Committente: Università degli studi di Ferrara
Anno: 2017 - 2019
Importo lavori: 136.491,87 euro
Categorie dell'opera: E.22, IA.01, IA.02, IA.04
Stato dell'opera: Lavori terminati



Concorso di progettazione per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia nel comune di Modigliana (FC)
Committente: Comune di Modigliana (FC)
Anno: 2018
Stato dell'opera: progetto consegnato



Concorso di progettazione per la realizzazione della nuova scuola secondaria di I grado in Puos d'Alpago (BL)
Committente: Comune di Puos d'Alpago (BL)
Anno: 2018
Stato dell'opera: progetto consegnato



Ristrutturazione ex Scuola Elementare a fini ricettivo – turistici, Libolla (FE)
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DL, CSP, CSE
Committente: Comune di Ostellato
Anno: 2011 -2012
Importo lavori: 277.000,00 euro
Categorie dell'opera: E.08
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Ruolo ricoperto: Progettista, DL, CSP, CSE

EDILIZIA RESIDENZIALE E PUBBLICA





Nuovo Impianto Sportivo Polifunzionale e opere di urbanizzazione connesse nell'area dell'ex Foro Boario in Ferrara
Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento alla sicurezza in fase di Progettazione
Committente: Comune di Ferrara
Anno: 2023-2024
Importo lavori: 5.841.477,52 (impianto sportivo) e 1.835.227,45 (opere di urbanizzazione)
Categorie dell'opera: E.13, S.03, IA.01, IA.02, IA.04, V.02, P.02
Stato dell'opera: Progettazione esecutiva approvata, lavori in corso
Ruolo: Progettista architettonico e coordinatore prestazioni specialistiche, BIM Manager, CSP



Ristrutturazione totale di edificio residenziale sito in Corso Porta Reno, Ferrara
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione
Committente: Perseo G.E.I.E.
Anno: 2020 - 2022
Importo lavori: 4.734.500 euro
Categorie dell'opera: E.07, S.03, IA.01, IA.02, IA.03
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Ruolo: Progettista, DL, CSP, CSE



Verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della direzione Roma capitale- Lotto 1 – Immobile sede del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti- Viale Asia, Via dell'Arte n°16, Roma
Committente: Agenzia del Demanio, Direzione Roma Capitale
Affidatari dell'incarico: RTP INTEGRA S.r.l. (Capogruppo), Prof. Ing. Marco Petrangeli, Prof. Ing. Antonio De Luca, Arch. Luca Farinelli, Ing. Rocco Capuzzi
Anno: 2019-2021
Importo lavori: € 34.796.038,75
Categorie dell'opera: E.21 – S.03
Stato dell'incarico: concluso



Ampliamento e restyling sede Copma, Ferrara - Demolizione e ricostruzione dei fabbricati ad uso magazzini, ampliamento uffici e restyling della facciata
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, CSP, CSE
Committente: Copma scrl
Importo lavori: 3.960.284,67 euro
Categorie dell'opera: E.16, S.04, IA.01, IA.02, IA.04
Anno: 2016 - 2021
Stato delle opere: lavori terminati
Ruolo ricoperto: Progettista architettonico, BIM manager, DL generale



Ristrutturazione dell'immobile "ex complesso ss. Pietro e Paolo" per la creazione di ambulatori collegati alla clinica esistente mediante nuovo tunnel sopraelevato, Ferrara
Progettazione preliminare, definitiva/esecutiva, DL
Committente: Quisisana srl
Importo lavori: 1.330.634,87 euro
Categorie dell'opera: E.22, S.02, IA.01, IA.02, IA.04
Anno: 2012 -2017
Stato dell'opera: Lavori terminati
Ruolo ricoperto: Progettista architettonico, BIM manager, DL



Ristrutturazione e ampliamento dell'impianto natatorio di Este (PD)
Redazione studio di fattibilità, Progettazione definitiva-esecutiva
Committente: Comune di Este (PD)
Anno: 2019 - 2021
Importo lavori: 1.581.930 euro
Categorie dell'opera: E.12, S.03, IA.01, IA.02, IA.04
Stato dell'opera: Lavori in fase di realizzazione
Ruolo: Progettista architettonico e coordinatore prestazioni specialistiche



Demolizione con ricostruzione ed ampliamento impianto natatorio finalizzato all'affidamento in concessione mediante project financing, Ravenna
Redazione studio di fattibilità
Committente: Nuova Sportiva arl
Anno: 2020
Importo lavori: € 12.660.256 euro
Categorie dell'opera: E.12, S.04, IA.01, IA.02, IA.04
Stato dell'incarico: concluso
Ruolo: Progettista architettonico e coordinatore prestazioni specialistiche



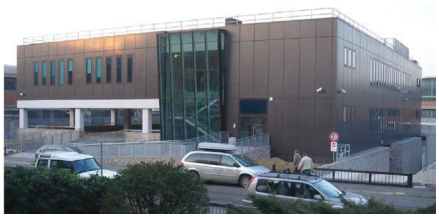
Ristrutturazione totale di edificio residenziale sito in via Diaz, Ravenna
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione
Committente: Perseo G.E.I.E.
Anno: 2020-2022
Importo lavori: 7.436.000 euro
Categorie dell'opera: E.07, S.03, IA.01, IA.02, IA.03
Stato dell'opera: lavori conclusi
Ruolo: Progettista, DL, CSP, CSE



Ristrutturazione totale di edificio residenziale sito in viale Marconi, Pordenone
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Coordinamento alla sicurezza in fase di Progettazione
Committente: Perseo G.E.I.E.
Anno: 2021-2022
Importo lavori opere: 3.364.000 euro
Categorie dell'opera: E.07, S.03, IA.01, IA.02, IA.03
Stato dell'opera: Progettazione conclusa
Ruolo: Progettista, DL, CSP, CSE



Riorganizzazione uffici, ristrutturazione ingressi alle abitazioni e realizzazione nuova mensa, Caserma Carabinieri via del Campo, Ferrara
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva
Committente: Progeo plast srl
Anno: Progetto 2017 – 2019
Categorie dell'opera: E.16, S.03, IA.01, IA.02, IA.03
Stato dell'incarico: concluso
Ruolo ricoperto: Progettista architettonico, BIM manager



Palazzina Unipol – Call Center, Bologna
Progettazione preliminare, progettazione definitiva, permesso di costruire,
Committente: Unipol Assicurazioni S.p.A.
Importo lavori: 4.130.000,00 euro
Affidatari dell'incarico: Open Project s.r.l. Bologna con arch. Luca Farinelli, arch. Giovanni Fortini, arch. Sergio Fortini
Anno: Agosto 2001
Stato del progetto: progettazione conclusa

INFRASTRUTTURE



Nuova pista ciclabile in via Copparo dal centro SPAL al centro abitato di Boara, Ferrara
Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione
Committente: Comune di Ferrara
Importo lavori: 1.647.389,16 di cui 698 646,59 (Lotto 1) 948 742,57 euro (Lotto 2)
Categorie dell'opera: V.02
Anno: 2020 – in corso
Ruolo ricoperto: progettista, DL, CPS, CSE
Stato delle opere: opere in esecuzione



Nuovo ponte di Palazzolo sull'Oglio (SP BS 573) a collegamento delle province di Brescia e Bergamo
Progettazione definitiva ed Esecutiva Opere architettoniche
Committente: Centro Padane srl
Importo lavori: 14.063.504,68 euro
Categorie dell'opera: S.03, V.02
Anno: 2022 - 2024
Ruolo ricoperto: progettista architettonico. RTP con Alhambra Ingegneria srl
Stato delle opere: progetto esecutivo approvato – opere in esecuzione



Lavori di manutenzione conservativa del ponte di via Ferraresi, Ferrara
Coordinamento alla Sicurezza in fase di Progettazione e Direzione operativa e Coordinamento per la sicurezza in fase di Esecuzione
Committente: Comune di Ferrara
Importo lavori: 576.792,46 euro
Anno: 2019 - 2021
Stato delle opere: lavori terminati
Ruolo ricoperto: coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direttore operativo



Rifacimento di una passerella ciclopedonale sul fiume Reno di collegamento tra i comuni di Cento e Pieve di Cento
Coordinamento alla Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione
Committente: Comune di Cento
Importo lavori: 292.849,79 euro
Anno: settembre 2019 - 2021
Stato delle opere: Lavori terminati



Ponte sul Canale Burana a Borgo Scala e nuova intersezione a raso mediante rotatoria sulla S.P.69 - II e III stralcio funzionale, Bondeno (FE)
Progettazione architettonica definitiva/esecutiva, DO, CSP, CSE
Committente: Comune di Bondeno
Importo lavori: 1.768.606,27 euro
Categorie dell'opera: V.02, S.03, S.04, S.05, IA.03, P.03
Affidatari dell'incarico: ATI Integra srl - arch. Luca Farinelli- arch. Massimo Pastore
Anno: 2017 - 2020
Stato delle opere: lavori terminati
Ruolo ricoperto: progettista architettonico, BIM manager, DO, CSP, CSE



Coordinamento alla sicurezza per la Realizzazione del nuovo ponte strallato sull'idrovia ferrarese, Ostellato (FE)
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Progetto: INTEGRA srl
Committente: Provincia di Ferrara
Importo lavori: 5.809.980,46 euro
Anno: 2012- 2021
Stato delle opere: lavori terminati
Ruolo ricoperto: coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione



Lavori di adeguamento delle banchine e del molo sud e sistemazione dell'argine nord in Valle Capre - lavori di adeguamento per imbarcazioni della V classe europea, Porto Garibaldi (FE)
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione
Committente: IDROESSE, ARUP, STIGEA, EN.SER
Importo lavori: 14.059.629,11 euro
Anno: 02/ 2011 – 08/2016
Stato delle opere: Lavori conclusi
Ruolo ricoperto: coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione



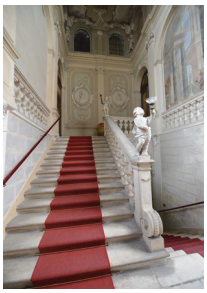
Realizzazione di pista ciclabile a Lido di Volano in fregio alla SP 54 – Codigoro-Pomposa-Volano – progetto Interbike
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE.
Committente: Provincia di Ferrara Anno:
Gennaio 2012- Giugno 2013 Importo lavori: 98.607,12 euro Stato dell'opera:
Lavori conclusi
Ruolo ricoperto: progettista, DL, CSP, CSE

EDIFICI VINCOLATI E BENI MONUMENTALI



Restauro e adeguamento sismico e impiantistico, Palazzo Scroffa, Ferrara
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DL, CSP, CSE
Committente: privato
Anno: 2015 -2016
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Importo lavori: 307.234,31 euro
Ruolo ricoperto: Progettista architettonico, DL, CSP, CSE





Restauro e adeguamento sismico e impiantistico, Palazzo Santini - Sinz, Ferrara
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DL, CSP, CSE
Committente: privato
Anno: 2015 -2016
Importo lavori: 326.132,00 euro
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Ruolo ricoperto: Progettista, DL, CSP, CSE



Restauro e consolidamento strutturale Pieve romanica di San Vito, Ostellato (FE)
Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DL, CSP, CSE
Committente: Arcidiocesi di Ravenna
Anno: 2011-2016
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Ruolo ricoperto: Progettista architettonico, DL, CSP, CSE



Riparazione e ripristino con miglioramento sismico ex chiesa San Martino, via Fondobanchetto, Ferrara Progettazione preliminare e definitiva
Committente: privato
Anno: 2012 -2013
Importo lavori: 345.520,00 euro
Stato dell'opera: progetto consegnato
Ruolo ricoperto: Progettista architettonico e coordinatore prestazioni specialistiche



Restauro, adeguamento sismico ed impiantistico della chiesa e canonica San Michele di Pescara (Fe) Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, DL, CSP, CSE Committente: Arcidiocesi di Ferrara- Comacchio
Anno: 2007 -2011
Importo lavori: 450.000,00 euro
Stato dell'opera: Lavori conclusi
Ruolo ricoperto: Progettista architettonico, DL, CSP, CSE

PRINCIPALI CONCORSI PREMIATI E MENZIONATI



Concorso in due fasi "Futura" per la Realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR- Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1.: Sostituzione di edificio scolastico mediante demolizione e ricostruzione per scuola primaria e secondaria di I grado a Casumaro di Cento (FE)
Progetto vincitore



Concorso in due fasi "Futura" per la Realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR- Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1: Sostituzione di edificio scolastico mediante demolizione e ricostruzione per scuola primaria "A. Manzoni" in Ferrara
3° classificato



"Attraverso San Cristoforo" - Concorso internazionale di progettazione hub intermodale e connessione ciclopedonale fra i quartieri Lorenteggio e Ronchetto sul Naviglio, 2019, progetto finalista



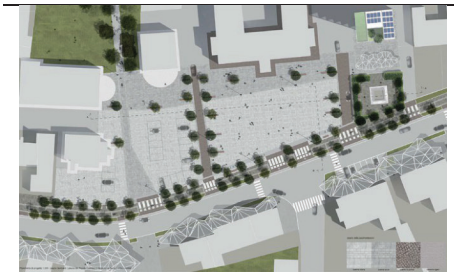
Concorso Internazionale di progettazione in due fasi per la riqualificazione del complesso edilizio di Via delle Orsole, 4, Milano, anno 2018, Progetto finalista



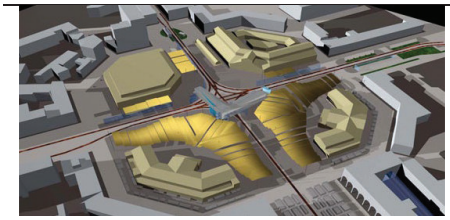
Concorso di idee per la realizzazione di Polo Scolastico comprendente Scuola Primaria e Scuola Secondaria di Primo Grado nell'area attualmente destinata a Scuola Secondaria di primo Grado, Palestra e Parco Giochi – Pont Canavese (TO), novembre 2015, 1° Classificato



Concorso di progettazione in due fasi per la realizzazione di Edificio Polifunzionale con annesso parcheggio ad uso pubblico e privato – Sede SGR di Rimini, agosto 2014, 1° Classificato



Concorso di progettazione in due fasi per la riqualificazione del centro storico di Medolla e la costruzione del nuovo Urban Center – Medolla (MO), 2013, 1° Classificato



Concorso Internazionale di progettazione ad una fase "Risistemazione di Piazza della Repubblica a Porta Palazzo, Torino" , 2000, 1° Classificato

In qualità di amministratore e legale rappresentante di LUMARCH s.t.p. s.r.l., il sottoscritto Arch. Luca Farinelli, ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), autorizza al trattamento dei propri dati personali.

Ferrara, 25/08/2026

Per LUMARCH S.T.P. S.R.L.
Il Legale Rappresentante
Arch. Luca Farinelli

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI FERRARA
ARCHITETTO
FARINELLI
LUCA
272
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI