



Comune di Ostellato

Piazza Repubblica, n. 1 – 44020 Ostellato
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 480
del 21/10/2025

Settore/Servizio: Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: Servizi di ingegneria ed architettura per attività di progettazione direzione lavori e coordinamento sicurezza Intervento di manutenzione straordinaria dei manti di copertura dell'Istituto Comprensivo di Ostellato, del teatro Barattoni e della scuola primaria di Dogato. CUP I72B23001020004 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs 36/2023 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario Ing. Massimo Montrucchio CIG B8069ECCC8

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Richiamato il Decreto n. 11 di nomina del dipendente Arch. Marco Zanoni a responsabile del Settore Tecnico, ai fini delle competenze di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 267/2000, assunto dal Sindaco in data 30.10.2024, con cui viene attribuita, allo stesso, la competenza per l'adozione del presente atto;

Vista la delibera Consiglio Comunale n. 51 del 23.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ai sensi dell'art. 170, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la delibera Consiglio Comunale n. 52 del 23.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025 - 2027 e relativi allegati;

Vista la delibera Giunta Comunale n. 117 del 23.12.2024, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato l'assegnazione finanziaria del PEG 2025 - 2027;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 9 del 30.01.2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) del Comune di Ostellato 2025-2027;

Dato atto che il Comune risulta iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice AUSA 0000154043;

Premesso che:

- il Comune di Ostellato è proprietario degli immobili destinati ad attività istituzionale di cui all'oggetto della presente determinazione, posti nel territorio comunale;
- l'Amministrazione comunale ha come obiettivo, tra gli altri, la messa in sicurezza e la conservazione in buono stato degli edifici di proprietà, ivi compresi quelli destinati ad attività istituzionali;

Viste le numerose infiltrazioni riscontrate nei diversi edifici comunali ed in particolar modo:

- alcune falde dei coperti della scuola primaria e secondaria di primo grado di Ostellato in Strada Marcavallo, 35 e 35/B, incluso il raccordo tra scuola e palazzetto dello sport;
- falda nord del coperto del Teatro Barattoni sito in via G. Garibaldi 4/C ad Ostellato;
- copertura piana della palestra della scuola primaria di Dogato;

Dato atto che:

l'intervento in oggetto è assegnato il CUP I72B23001020004 per un importo pari a €. 500.000,00;

l'intervento in oggetto è ricompreso nel programma triennale dei LLPP approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 29/01/2024 CUI L00142430388202400003;

l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 dispone che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

con la determina n. 136 del 12/03/2024 è stato individuato e nominato il geom. Diego Marzocchi, dipendente a tempo indeterminato presso il Comune di Ostellato, quale responsabile unico del progetto - RUP;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Visto il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P), di cui all'art. 41, comma 5 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto da R.U.P. ed acquisito al Prot. interno N. 12062 in data 31.10.2024, in riferimento al servizio da affidare di Progettazione esecutiva, comprensiva di Piano della Sicurezza per l'intervento in oggetto e corredato dai seguenti allegati: Allegato1 - Calcolo delle parcelle per la progettazione e Coordinamento alla Sicurezza,,.

Considerato che il suddetto DIP, tenendo conto di quanto previsto negli strumenti di programmazione dell'Ente, è redatto ed approvato dalla stazione appaltante prima dell'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica o, ai sensi dell'art.41, comma 5 del nuovo Codice Appalti 36/2023, del progetto Esecutivo.

Considerato altresì che ai sensi dell'art.41, comma 5 del nuovo Codice Appalti 36/2023, trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria, si è scelto di omettere il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

Richiamata la Delibera della Giunta Comunale Nr. 93 del 31.10.2024 avente ad oggetto: *"Intervento di manutenzione straordinaria dei manti di copertura dell'Istituto Comprensivo di Ostellato, del teatro Barattoni e della scuola primaria di Dogato. CUP I72B23001020004 - Approvazione del Documento di indirizzo alla Progettazione e quadro economico complessivo dell'intervento"* con la quale è stato approvato il DIP Documento di indirizzo alla Progettazione il quadro economico preliminare di progetto ricompreso del D.I.P. e la spesa complessiva di € 500.000,00 di seguito riportato:

Lavori di ripristino e rimaneggiamento dei manti di copertura della scuola primaria e secondaria di primo grado e del teatro Barattoni di Ostellato - CUP I72B23001020004		
A)	LAVORI	Progetto
A1)	Opere Edili	
	Lotto 1 - Scuola Dogato	€ 75.000,00
	Lotto 2 - IC Ostellato e Teatro Barattoni	€ 195.000,00
A2)	Oneri per la sicurezza	
	Lotto 1 - Scuola Dogato	€ 50.000,00
	Lotto 2 - IC Ostellato e Teatro Barattoni	€ 15.000,00
	Totale lavori	€ 335.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	IVA 22% su A)	€ 73.700,00
B2)	Incentivo art. 45 D. lgs 36/2023 (2% dei lavori)	€ 6.700,00
B3)	Imprevisti e opere in economia (circa 3% sui lavori)	€ 9.800,00
B4)	IVA 22% su B3) imprevisti	€ 2.156,00
B5.1)	Spese Tecniche per progettazione, DL, contabilità, cre (escluso cassa e IVA22%)	€ 44.000,00
B5.2)	Spese Tecniche per Sicurezza (escluso cassa e IVA22%)	€ 13.000,00
B6.1)	Inarcassa 4% su B5.1)	€ 1.760,00
B6.2)	Cassa 5% su B5.2)	€ 520,00
B7)	IVA 22% su B5+B6	€ 13.041,60
B8.1)	Spese per ANAC - progettazione	€ 35,00
B8.2)	Spese per ANAC - esecuzione lavori	€ 250,00
B9)	Arrotondamenti	€ 37,40
	Totale somme a disposizione	€ 160.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 500.000,00

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 136 del 12/03/2024 con la quale sono state individuate ed impegnate le risorse economiche per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, per un importo stimato complessivamente in €. 500.000,00 nel bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024, reimputato nell'esercizio finanziario 2025 secondo la seguente imputazione contabile:

Capitolo	Descrizione Capitolo	Classificazione PDC	Importo	Crono	Imp.
3050	Interventi straordinari su edifici	2.02.01.09.003	€ 300.000,00	n. 2024/7	2025/113

	scolastici				
3055	Manutenzione straordinaria museo del territorio, teatro e biblioteca f.to con avanzo libero	2.02.01.09.018	€ 200.000,00	n. 2024/7	2025/114
Fonte	Fondi propri di bilancio derivanti da avanzo presunto				

Dato atto che l'organico del Settore tecnico è interamente impegnato nelle attività e funzioni di istituto e ritenuto pertanto opportuno affidare esternamente le suddette prestazioni che attengono ai servizi di ingegneria e architettura, atteso che nel caso specifico richiedono una particolare specializzazione nel campo della progettazione di manutenzione straordinaria edile;

Considerato che è necessario procedere allo svolgimento di una procedura in modalità telematica ai sensi l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 per l'affidamento della Progettazione Esecutiva di cui all'art. 41 del D.lgs. 36/2023, comprensiva di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e Direzione Lavori in vista del futuro affidamento per la realizzazione dei lavori da eseguire;

Ritenuto, anche da indagini di mercato, che il profilo più idoneo del professionista adatto a soddisfare le esigenze dell'amministrazione sia quello di uno studio tecnico specializzato per progettazione di opere pubbliche di manutenzione straordinaria di edifici, in particolar modo per quanto riguarda la parte strutturale, che sia riconosciuto sul mercato come affidabile e professionalmente capace e di comprovata esperienza;

Dato atto che:

- che il 20 Maggio 2023 è entrata in vigore la L. 21 aprile 2023, n. 49 "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" che interviene sulla disciplina in materia di equo compenso delle prestazioni professionali rese anche nei confronti della pubblica amministrazione secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 3;
- che l'art. 1 della legge 49/2023 definisce equo compenso la corresponsione di un compenso proporzionato alla quantità e alla qualità del lavoro svolto, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale;
- che l'art. 3 della legge 49/2023, stabilisce la nullità delle clausole che non prevedano un compenso equo e proporzionato all'opera prestata, tenendo conto, a tale fine, anche dei costi sostenuti dal professionista. Pertanto, sono nulle pattuizioni di un compenso inferiore agli importi stabiliti dai parametri per la liquidazione dei compensi dei professionisti iscritti agli ordini o ai collegi professionali, fissati con decreto ministeriale;
- che l'art. 41, comma 15, del D.Lgs. 36/2023, nell'Allegato I.13 - che riprende, aggiornandolo, il D.M. 17 giugno 2016 - in cui sono stabilite le modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività. I predetti corrispettivi devono in particolare essere utilizzati ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

Desunto che, in base alla L 49/2023 le tariffe ministeriali, di cui al DM 17/6/2016, riferite alla progettazione di lavori e opere, assurgono a parametro vincolante e inderogabile, per la determinazione dei corrispettivi negli appalti di servizi di ingegneria e architettura;

Calcolato sulla scorta delle le tariffe ministeriali, di cui al DM 17/6/2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, l'equo compenso per la prestazione di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'opera in oggetto in complessivi €. 56.650,87 oltre oneri previdenziali 5% ed IVA 22% come di seguito specificato:

Valore dell'opera (V) **335,000.00** - Categoria d'opera **Edilizia** - Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 =$ **9.16569556%**

Grado di complessità: Destinazione funzionale delle opere **Edifici e manufatti esistenti** - E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
Grado di complessità (G): **1.20**

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 3,316.15

Progettazione esecutiva: = 16,580.74

Esecuzione dei lavori: = 25,423.81

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Qi)$ **€. 45,320.70**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) **€. 11,330.17**

Considerato che l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale"*;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, il quale espressamente dispone: *"Salvo quanto disposto dagli artt. 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Considerato che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, il basso valore economico dell'appalto in questione garantisce l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, rendendo superflua e pregiudizievole, anche da un punto di vista tecnico e operativo (visto il carattere unitario della prestazione), ogni eventuale suddivisione in lotti;

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento, a seguito di consultazione dei cataloghi del Mercato elettronico della PA, è attivo il Bando MePA denominato: "71323200-0 Servizi di progettazione tecnica di impianti" - Categoria di abilitazione: "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio", idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno di questo ente, e che pertanto si è stabilito di procedere mediante Trattativa diretta con unico operatore;

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento risulta attivo il Bando MePA (CPV oggetto della trattativa) id. 71000000-8 - Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno di questo ente, e che pertanto si è stabilito di procedere mediante Trattativa diretta con unico operatore;

Dato atto che il precedente affidamento di progettazione, direzione lavori e sicurezza, con il medesimo CPV 71000000-8, per un importo complessivo dell'opera pari a €. 308,775.00 è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dai seguenti professionisti:

capogruppo mandatario: arch Azzurra Carli con sede a Ferrara (Fe), in via Arianuova n.26, con C.F. CRLZRR77R59C912H e P.IVA 01718820382;

mandante: ing. Fabio Cenacchi con sede a Ferrara (Fe), in via Via Germoglio 17/1 , con C.F. CNCFBA76A29D548K e P.IVA 01666790389;

mandante: ing. Cristiano Pareschi, con sede a Ferrara (Fe), in via dei Calzolari, 61C, con C.F. PRSCST69C12D548J e P.IVA 01701240382;

mandate: geom. Riccardo Osti, con sede a Copparo (Fe), in via Enrico Fermi 9/8, con C.F. STORCR73D21C980M - e P.IVA 01911200382;

mandante giovane professionista: arch. Andrea Antonio Rosario Sabatino, con sede a Ferrara (Fe), in via Piangipane 125, C.F. SBTNRN91C01D643N e P.IVA 04387930714;

Individuato dal R.U.P. nell'ing. Massimo Montrucchio con sede in Via Borgo dei Leoni n. 2 44121 FERRARA (FE) Codice Fiscale: NTMSM72S12D969N Partita IVA: 01439350388 il professionista destinatario della richiesta di preventivo per l'affidamento dei servizi di Progettazione Esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza di cui all'art. 41 del D.lgs. 36/2023 dell'intervento in oggetto nel rispetto dei seguenti principi:

- Rispetto del principio di rotazione degli affidamenti nello stesso settore di servizi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 2 del d.lgs. 36/2023;
- La presenza nell'elenco dei professionisti di questa Amministrazione nonché l'iscrizione alla piattaforma di acquisti della pubblica amministrazione MePA Bando: Servizi - Categoria di abilitazione: "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio";
- Le comprovate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

Dato atto che in data 31.07.2025 con termine di scadenza presentazione delle offerte fissato per le ore 12:00 del 31.08.2025, è stata pubblicata sul MePA la Richiesta di preventivo RDO identificata al codice n. 5553871 ed avente il seguente oggetto: "Servizi tecnici di ingegneria ed architettura Lavori di ripristino e rimaneggiamento dei manti di copertura della scuola primaria e secondaria di primo grado e del teatro Barattoni di Ostellato" inviata all'operatore Ing. Massimo Montrucchio, unitamente alla seguente documentazione:

Richiesta preventivo RUP

Elaborato 1 D.I.P. Documento Indirizzo della Progettazione

Elaborato 2 Calcolo corrispettivo

Elaborato 3 Bozza lettera commerciale

Elaborato 4 Informativa privacy per appalti pubblici

Elaborato 5 Istruzioni compilazione DGUE

Modello DICHIARAZIONE DGUE "Response.xml"(da generare su MePA)

Modello DICHIARAZIONE FORMA PARTECIPAZIONE

Modello DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE

Modello DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

Modello DICHIARAZIONE CCNL INDICATO O EQUIVALENTE

Modello DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO

Modello DICHIARAZIONE REGIME FISCALE

Modello DICHIARAZIONE DEL SOGGETTO INCARICATO

Preso atto dalla dichiarazione in merito alla forma di partecipazione che il professionista Ing. Massimo Montrucchio intende partecipare mediante Raggruppamento Temporaneo di Professionisti in costituenda, costituito dai seguenti professionisti:

mandante: NOVELLI STEFANO nato il 21/01/1974 a COMACCHIO con sede legale in OSTELLATO Cap. 44020 Prov. FE Indirizzo VIA LIDI FERRARESI 370 Codice fiscale NVLSFN74A21C912M Partita IVA 01615680384;

mandante giovane professionista: Arch. Tralli Filippo nato il 23/07/1996, con sede legale in Ferrara Cap. 44124 Prov. FE Indirizzo Via Concetto Marchesi n.41 Codice fiscale TRLFP96L23F257A Partita IVA 02099770386;

Valutata ed approvata la documentazione amministrativa riferita RDO MePa Nr: 5553871 inviata entro il termine di scadenza dal professionista Ing. Massimo Montrucchio, e da tutti i partecipanti della costituenda RTP consistente in:

DICHIARAZIONE DGUE "Response.xml"(da generare su MePA)

DICHIARAZIONE FORMA PARTECIPAZIONE

DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE

DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

DICHIARAZIONE CCNL INDICATO O EQUIVALENTE

DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO

DICHIARAZIONE REGIME FISCALE

DICHIARAZIONE DEL SOGGETTO INCARICATO

Verificato il possesso dei requisiti dichiarati da tutti i partecipanti la costituenda RTP mediante verifica tramite FVOE2 e tenuta agli atti dei relativi certificati:

Iscrizione all'albo professionale;

Regolarità contributiva;

Assenza annotazioni riservate ANAC;

Assenza sanzioni amministrative dipendenti da reato;

Assenza carichi fiscali pendenti;

Assenza annotazioni casellario giudiziale;

Regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati

Valutata ed approvata la documentazione economica riferita RDO MePa Nr: 5553871 inviata entro il termine di scadenza dal professionista Ing. Massimo Montrucchio consistente in:

Offerta economica prodotta dal sistema espressa in termini di Percentuale ribasso offerto esclusivamente su spese e oneri accessori pari al 2,91%;

Dato atto che il servizio rientra tra quelli di natura intellettuale e, conseguentemente, ai sensi dell'art. 26, c. 3, del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., non sono previsti costi della sicurezza per rischi interferenziali né, ai sensi dell'art. 108, co. 9, del codice, è prescritta l'indicazione dei costi della manodopera di cui all'art. 41, c. 14, del medesimo d.lgs.;

Ritenuta l'offerta presentata dal professionista Ing. Massimo Montrucchio in associazione temporanea di professionisti RTP idonea e corrispondente a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di equo compenso (Legge n. 49 del 21/04/2023) avendo confermato l'importo a base d'asta proposto da questa stazione appaltante pari a €. 45.320,70 oltre alle spese accessorie (fissate in €. 11.330,17 ribassate del 2,91%) pari a €. 11.000,46;

Acquisito per la commessa in oggetto, mediante l'interoperabilità della Piattaforma e-procurement (MePA) ed il sistema di ANAC PCP - Piattaforma Contratti Pubblici il seguente codice CIG B8069ECCC8 associato al seguente codice CUP: I72B23001020004;

Vista la comunicazione inviata in data 22.09.2025 con Prot 9987 al professionista mandatario della costituenda RTP Ing. Massimo Montrucchio ed ai professionisti mandatarci circa l'esito della valutazione amministrativa ed economica effettuato dal RUP e con richiesta di costituzione formale della RTP ai fini dell'aggiudicazione della commessa;

Preso atto della costituzione del Raggruppamento temporaneo di Professionisti, avvenuta in data 13.10.2025 presso lo studio del notaio dott. Maddalena D'Antò, registrato a Comacchio (Fe) in data 14.10.2025 al num. 2474 Serie 1T, agli atti del Comune di Ostellato con il prot. n. 109026 del 16.10.2025 /11/2024, con la quale:

- si costituisce RTP ai sensi del D.Lgs 36/2023 tra l'Ing. Massimo Montrucchio, l'arch. Filippo Tralli ed il geom. Stefano Novelli con lo scopo di svolgere le attività professionali in relazione all'affidamento in argomento;

- i mandanti conferiscono mandato collettivo speciale e irrevocabile alla sopra indicata Capogruppo mandataria Ing. Massimo Montrucchio, la quale in forza del presente mandato con rappresentanza è incaricata di stipulare, in nome e per conto del Rtp;

- si concordano le seguenti modalità con cui verranno ripartiti tra i medesimi i compiti/mansioni e i compensi dovuti per l'espletamento dell'attività professionale di progettazione strutturale, architettonica, e coordinamento della sicurezza:

Capogruppo: Ing. Massimo Montrucchio, con le seguenti mansioni di cui alla Tabella A dell'Allegato I.13 del D.Lgs 36/2023: QbII.5 - QbIII.03 - Qcl.01 - Qcl.03 corrispondenti ad una percentuale di suddivisione dell'incarico pari al 44,72%;

Mandante: Geom. Stefano Novelli, con le seguenti mansioni di cui alla Tabella A dell'Allegato I.13 del D.Lgs 36/2023: Qbl.02 - Qbl.14 - QbII.02 - QbII.03 - QbIII.07 Qcl.12 - corrispondenti ad una percentuale di suddivisione dell'incarico pari al 35,77%;

Mandante giovane professionista: Arch. Filippo Tralli con le seguenti mansioni di cui alla Tabella A dell'Allegato I.13 del D.Lgs 36/2023: QbIII.01 - QbIII.02 - QbIII.04 - QbIII.05 - corrispondenti ad una percentuale di suddivisione dell'incarico pari al 19,51%;

- si concorda che gli incassi avverranno in capo a ciascun membro del Raggruppamento per l'importo corrispondente all'esecuzione delle prestazioni;

Accertata la presenza all'interno della costituita RTP di un giovane professionista così come definito dall'art. 39 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 ed individuato nell'Arch. Filippo Tralli

Dato atto che il contratto ai sensi dell'Art. 18. del D.Lgs 36/2023 sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in modalità elettronica con sottoscrizione con firma digitale del documento di stipula emesso dalla piattaforma MePA e mediante utilizzo degli strumenti applicativi resi disponibili dalla piattaforma stessa;

Dato atto che ai sensi dell'art. 43 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare prima della stipula del contratto la polizza per la copertura dei rischi di natura professionale professionali;

Inteso con il presente atto approvare la sopra citata offerta, ed aggiudicare la prestazione di servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'opera in oggetto per un importo complessivo totale di €. 56.321,16 al netto di contributo integrativo ed oneri previdenziali ed assistenziali dei singoli professionisti ed al netto dell'IVA, così distinto:

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 3,316.15

Progettazione esecutiva: = 16,580.74

Esecuzione dei lavori: = 25,423.81

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Qi)$ **€. 45.320,70**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) **€. 11.000,46**

Dato atto che il valore dell'importo a base di preventivo comporta il pagamento da parte del Comune, in qualità di Stazione Appaltante, del contributo a favore di ANAC per Euro 35,00, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, ed occorre pertanto prevederne l'impegno di spesa e la liquidazione a fronte del ricevimento di specifico bollettino MAV da parte dell'ANAC;

Dato atto ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 di quanto segue:

il **fine** che si intende perseguire è la manutenzione straordinaria del patrimonio comunale;

il **contratto** ha per la prestazione di servizi di progettazione direzione lavori e coordinamento sicurezza Intervento di manutenzione straordinaria dei manti di copertura dell'Istituto Comprensivo di Ostellato, del teatro Barattoni e della scuola primaria di Dogato;

l'esecuzione dello stesso avverrà attraverso l'esecuzione delle prestazioni come richieste dall'Ente e descritte nella richiesta di preventivo MePA sottoscritte per accettazione dalla ditta;

il **corrispettivo** dovuto per le prestazioni di che trattasi ammonta ad €. 56.321,16 al netto di contributo integrativo ed oneri previdenziali ed assistenziali dei singoli professionisti ed al netto dell'IVA;

la **fornitura** del servizio stesso avverrà come disciplinato dal D.I.P. e nei documenti facenti parte la richiesta d'offerta, da parte dell'associazione temporanea di professionisti RTP Temporaneo di Professionisti con capogruppo mandatario Ing. Massimo Montrucchio;

il **pagamento** è stabilito a 30 giorni DF, a fronte di regolare invio di fatture elettroniche;

il **contraente** è stato scelto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 tramite affidamento diretto;

il contratto si **perfeziona** con l'invio della comunicazione di affidamento ed accettazione dello stesso, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato;

Dato atto che, in base al nuovo orientamento in materia di incarichi esterni espresso dalla Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna - con propria deliberazione n. 135/2024/INPR del 11.12.2024:

- il presente incarico costituisce appalto di servizio disciplinato dal d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., atteso che si tratta di servizi di architettura e ingegneria;
- nel caso in cui la spesa prevista per l'incarico in questione sia superiore a 5.000 euro lordi, il relativo atto va trasmesso alla Sezione Regionale per consentire alla stessa di verificare in concreto la natura dell'incarico a prescindere dal *nomen iuris* utilizzato da questa Amministrazione per il conferimento dello stesso;

Dato atto che il responsabile del procedimento, individuato nel Responsabile del Settore Tecnico:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuta alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) in vigore presso l'Ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del presente provvedimento;
- ha verificato la congruità della spesa conseguente al presente atto;

Dato atto di aver accertato preventivamente che la spesa oggetto del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa relativamente al capitolo oggetto del presente atto;

Visto il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto l'art.183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente Determinazione, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni,

DETERMINA

Viste le premesse, che si intendono qui tutte trascritte di:

Approvare la documentazione amministrativa ed economica riferita RDO MePa Nr: 5553871 inviata entro il termine di scadenza dal professionista Ing. Massimo Montrucchio consistente in:
dichiarazione dgue "response.xml
dichiarazione forma partecipazione
dichiarazione anticorruzione
dichiarazione tracciabilità flussi finanziari
dichiarazione ccnl indicato o equivalente
dichiarazione titolare effettivo
dichiarazione regime fiscale
dichiarazione del soggetto incaricato
Offerta economica prodotta dal sistema espressa in termini di Percentuale ribasso offerto esclusivamente su spese e oneri accessori pari al 2,91%;

Aggiudicare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" la trattativa MePA 5478626 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, costituita in data 13.10.2025 presso lo studio del notaio dott. Maddalena D'Antò, registrato a Comacchio (Fe) in data 14.10.2025 al num. 2474 Serie 1T, fra i seguenti professionisti:

- Mandatario capogruppo: Ing. Massimo Montrucchio con sede in Via Borgo dei Leoni n. 2 44121 FERRARA (FE) Codice Fiscale: NTMSM72S12D969N Partita IVA: 01439350388
- Mandante: NOVELLI STEFANO nato il 21/01/1974 a COMACCHIO con sede legale in OSTELLATO Cap. 44020 Prov. FE Indirizzo VIA LIDI FERRARESI 370 Codice fiscale NVLSFN74A21C912M Partita IVA 01615680384;
- Mandante giovane professionista: Arch. Tralli Filippo nato il 23/07/1996, con sede legale in Ferrara Cap. 44124 Prov. FE Indirizzo Via Concetto Marchesi n.41 Codice fiscale TRLFPP96L23F257A Partita IVA 02099770386;

per un importo complessivo totale di €. 56.321,16 al netto di contributo integrativo ed oneri previdenziali ed assistenziali dei singoli professionisti ed al netto dell'IVA, così distinto:

Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 3,316.15

Progettazione esecutiva: = 16,580.74

Esecuzione dei lavori: = 25,423.81

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Qi)$ **€. 45.320,70**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP) **€. 11.000,46**

Suddividere sulla scorta dell'atto costitutivo e della ripartizioni dei compiti e dei compensi in esso disciplinati l'importo complessivo delle competenze fra i professionisti pari ad €. 56.321,16, al netto di contributo integrativo ed oneri previdenziali ed assistenziali dei singoli professionisti ed al netto dell'IVA, come di seguito:

		Imponibile		Cassa	IVA	bollo	
Importo progettazione	100%	56.321,16 €					
Montrucchio	44,72%	25.186,82 €	4%	26.194,30 €	0%	6,00 €	26.200,30 €
Novelli	35,77%	20.146,08 €	5%	21.153,38 €	0%	6,00 €	21.159,38 €
Tralli	19,51%	10.988,26 €	4%	11.427,79 €	0%	6,00 €	11.433,79 €
							58.793,47 €

Dare atto che tutti i professionisti facenti parte della RTP hanno dichiarato di essere assoggettati al regime forfettario (art.1, c. 54-89, L. 190/14) senza ritenuta d'acconto, con documento fiscale non soggetto a IVA e soggetto ad imposta di bollo per importi superiori a € 77,47;

Dare atto che il contratto ai sensi dell'Art. 18. del D.Lgs 36/2023 sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in modalità elettronica con sottoscrizione con firma digitale del documento di stipula emesso dalla piattaforma MePA e mediante utilizzo degli strumenti applicativi resi disponibili dalla piattaforma stessa;

Dato atto che per l'intervento in oggetto è stato acquisito dal R.U.P. il seguente codice CIG B8069ECCC8 associato al seguente codice CUP: I72B23001020004;

Dare atto che la spesa complessiva oggetto del presente provvedimento pari a €. 58.793,47 trova copertura nel bilancio di previsione 2025-2027, parte investimenti, secondo la seguente imputazione:

Capitolo	Descrizione	PDC	Impegno	Somma disponibile	Somma oggetto del provvedimento
3050	INTERVENTI STRAORDINARI SU EDIFICI SCOLASTICI	2.02.01.09.003	Crono 2024/7 Impegno 2024/322 Reimp. 2025/113	€. 300.000,00	€. 26.200,30
CIG:	B8069ECCC8		CUP:	I72B23001020004	
SOGGETTO:	MASSIMO MONTRUCCHIO con sede in Via Borgo dei Leoni n. 2 44121 Ferrara (FE) Codice Fiscale: NTMSM72S12D969N Partita IVA: 01439350388				
FINANZIAMENTO:	Fondi propri di bilancio derivanti da avanzo presunto				

Capitolo	Descrizione	PDC	Impegno	Somma disponibile	Somma oggetto del provvedimento
3050	INTERVENTI STRAORDINARI SU EDIFICI SCOLASTICI	2.02.01.09.003	Crono 2024/7 Impegno 2024/322 Reimp. 2025/113	€. 300.000,00	€. 21.159,38

CIG:	B8069ECCC8	CUP:	I72B23001020004
SOGGETTO:	NOVELLI STEFANO nato il 21/01/1974 a COMACCHIO con sede legale in OSTELLATO Cap. 44020 Prov. FE Indirizzo Via Lidi Ferraresi 370 Codice fiscale NVLSFN74A21C912M Partita IVA 01615680384		
FINANZIAMENTO:	Fondi propri di bilancio derivanti da avanzo presunto		

Capitolo	Descrizione	PDC	Impegno	Somma disponibile	Somma oggetto del provvedimento
3050	INTERVENTI STRAORDINARI SU EDIFICI SCOLASTICI	2.02.01.09.003	Crono 2024/7 Impegno 2024/322 Reimp. 2025/113	€. 300.000,00	€. 11.433,79
CIG:	B8069ECCC8		CUP:	I72B23001020004	
SOGGETTO:		TRALLI FILIPPO nato il 23/07/1996, con sede legale in Ferrara Cap. 44124 Prov. FE Indirizzo Via Concetto Marchesi n.41 Codice fiscale TRLFPP96L23F257A Partita IVA 02099770386			
FINANZIAMENTO:		Fondi propri di bilancio derivanti da avanzo presunto			

Dare atto che il valore dell'importo dell'affidamento del servizio di progettazione comporta il pagamento da parte del Comune, in qualità di Stazione Appaltante, del contributo a favore di ANAC per Euro 35,00, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 trova copertura nel bilancio di previsione 2025-2027, parte investimenti, secondo la seguente imputazione:

Capitolo	Descrizione	PDC	Impegno	Somma disponibile	Somma oggetto del provvedimento
3050	INTERVENTI STRAORDINARI SU EDIFICI SCOLASTICI	2.02.01.09.003	Crono 2024/7 Impegno 2024/322 Reimp. 2025/113	€. 300.000,00	€. 35,00
CIG:	///		CUP:	I72B23001020004	
SOGGETTO:		ANAC Via Minghetti, 10, 00187 Roma, C.F: 97584460584			
FINANZIAMENTO:		Fondi propri di bilancio derivanti da avanzo presunto			

Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

dare atto che la presente spesa, ai sensi del principio contabile applicato della c.d. "competenza finanziaria potenziata" di cui all'allegato n. 4/2 del D.Lgs. n. 118 del 2011, è esigibile nell'esercizio finanziario 2025;

dare atto che il presente provvedimento, data la natura della spesa e l'importo complessivo superiore a € 5.000,00 lordi, è assoggettato al suo invio alla Corte dei Conti;

trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario del Comune di Ostellato per gli adempimenti di competenza;

dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Settore Tecnico

Arch. Marco Zanoni

F.to digitalmente

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Ostellato (FE).