Comune di Ostellato

Piazza Repubblica, n. 1 – 44020 Ostellato
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. **427**
del **22/09/2026**

Settore/Servizio: Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: Servizi di ingegneria ed architettura per per la redazione del Progetto Esecutivo e nomina RUP relativo all'intervento denominato "Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato", funzionale all'assegnazione del finanziamento di cui alla Domanda di sostegno n. 6066415, Bando GAL DE SRD9 "Investimenti non produttivi nelle aree rurali, Intervento SRG 06 LEADER Attuazione strategie di sviluppo locale" - CUP I77B25000100001 – CIG BD0B9C8529

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Richiamato il Decreto n. 11 di nomina del dipendente Arch. Marco Zanoni a responsabile del Settore Tecnico, ai fini delle competenze di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 267/2000, assunto dal Sindaco in data 30.10.2024, con cui viene attribuita, allo stesso, la competenza per l'adozione del presente atto;

Vista la delibera Consiglio Comunale n. 42 del 18.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ai sensi dell'art. 170, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la delibera Consiglio Comunale n. 43 del 18.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026 – 2028 e relativi allegati;

Vista la delibera Giunta Comunale n. 121 del 18.12.2025, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato l'assegnazione finanziaria del PEG 2026 – 2028;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13 del 29.01.2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) del Comune di Ostellato 2026-2028;

Viste le modifiche ed integrazioni dei richiamati atti di programmazione finanziaria, successivamente intervenute attraverso l'adozione di specifici atti deliberativi;

Dato atto che il Comune risulta iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti con il codice AUSA 0000154043;

Accertata la disponibilità di risorse su tale assegnazione;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)

Premesso che:

- il bando SRG 06 GAL_DE_SRD9 "Investimenti non produttivi nelle aree rurali, Tipologia di investimento A) Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, compresi i servizi socio-sanitario, le attività culturali e ricreative e le relative infrastrutture" approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione (CdA) del GAL DELTA 2000 N. 6 del 11/08/2025 e prorogato al 03 febbraio 2026 ore 17.00 con Delibera del CdA del GAL DELTA 2000 N. 8 del 19/11/2025, ha tra gli obiettivi quello di "valorizzare il patrimonio insediativo ed antropico rurale attraverso investimenti per il recupero di edifici, contribuendo, al miglioramento della qualità della vita e del benessere della collettività e contrastando lo spopolamento delle aree marginali";
- il suddetto bando prevede risorse per il finanziamento dei progetti selezionati pari a euro 2.380.768,00 e indica che possano beneficiare degli aiuti i Comuni per interventi da realizzare esclusivamente all'interno del territorio del GAL, nel quale è compreso anche il territorio del Comune di Ostellato;
- il sostegno, in forma di contributo in conto capitale, sarà pari al 100% della spesa ammissibile nel limite massimo di euro 300.000,00 con una spesa minima ammissibile di euro 50.000;

Evidenziato che:

- nel DUP 2025-2027, approvato con deliberazione di C.C. n. 41 del 28/11/2024, come integrato dalla nota di aggiornamento approvata con deliberazione di C.C. n. 51 del 23/12/2024 è compreso tra gli obiettivi strategici quello di "Accrescere i flussi turistici sul territorio", sviluppando le relative attività, discendente dalle linee programmatiche di mandato 2024-2029;
- il suddetto obiettivo può di fatto concretizzarsi mediante la realizzazione di un progetto finalizzato alla riattivazione del Museo del Territorio, attualmente chiuso in quanto collocato in un fabbricato che necessita di importanti opere di manutenzione straordinaria a causa di infiltrazioni da tetto che hanno causato l'inagibilità del piano primo del museo.

Richiamato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) di cui all'art. 41, comma 5 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7, redatto dal R.U.P. in data 23/12/2025 agli atti con prot.n. 13410, e funzionale ai servizi di ingegneria ed architettura per attività di progettazione da affidare esternamente;

Premesso che:

- con determinazione n. 621 del 31/12/2025 è stato affidato all'Arch. Luca Farinelli dello Studio di Architettura Lumarch, con sede a Ferrara (FE), in via Garibaldi n. 60, C.F. FRNLCU68H11D548K e P. IVA 01676700386, l'incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), comprensivo del computo metrico estimativo e della documentazione funzionale alla partecipazione al Bando SRG 06 GAL_DE_SRD9 "Investimenti non produttivi nelle aree rurali", relativo al progetto denominato *"Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" – CUP I77B25000100001;*
- il predetto incarico è stato affidato all'Arch. Luca Farinelli in quanto il relativo preventivo, acquisito al prot. n. 13480 del 29/12/2025, è risultato la migliore offerta tra i tre preventivi acquisiti a seguito di consultazione preliminare rivolta a tre professionisti, secondo quanto previsto al punto 8 del paragrafo 2.1 del Bando SRG 06 GAL_DE_SRD9 "Investimenti non produttivi nelle aree rurali", Tipologia di investimento A) "Sostegno a investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale per la popolazione rurale, compresi i servizi socio-sanitari, le attività culturali e ricreative e le relative infrastrutture";
- il richiamato preventivo era stato formulato con riferimento all'intero ciclo delle prestazioni professionali necessarie per la realizzazione dell'intervento, comprendendo, oltre alla redazione del PFTE, anche la successiva progettazione esecutiva e le ulteriori prestazioni professionali connesse alla realizzazione dell'opera;
- con deliberazione della Giunta del Comune di Ostellato n. 11 del 29/01/2026 è stato approvato, in linea tecnica, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo all'intervento denominato *"Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" – CUP I77B25000100001*, sulla base del verbale di verifica e validazione redatto ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, dall'Arch. Marco Zanoni, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, in contraddittorio con il progettista Arch. Luca Farinelli dello Studio di Architettura Lumarch, conservato agli atti con prot. n. 1067 del 29/01/2026;

Premesso altresì che nell'ambito dell'incarico originariamente conferito con la determinazione n. 621 del 31/12/2025 sono state ricomprese esclusivamente le attività relative alla redazione del PFTE e del computo metrico estimativo, in quanto funzionali alla partecipazione al Bando, mentre le ulteriori prestazioni relative alla progettazione esecutiva, comprensive del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché le attività di Direzione dei Lavori, comprensive del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, erano destinate ad essere oggetto di successivi affidamenti, da disporre in relazione all'esito della domanda di sostegno e alla conseguente disponibilità delle risorse finanziarie;

Dato atto che:
- con nota del GAL DELTA 2000 del 01/09/2026 è stato comunicato che la domanda di sostegno n. 6066415, avente quale beneficiario il Comune di Ostellato, è collocata in posizione utile in graduatoria ai fini dell'accesso agli aiuti e che, pertanto, è necessario procedere alla trasmissione del progetto esecutivo, unitamente all'atto di validazione, entro il termine del 1° ottobre 2026, a pena di decadenza della domanda di sostegno;
- la medesima comunicazione precisa che, a seguito dell'esito positivo dell'istruttoria relativa al progetto esecutivo, il procedimento proseguirà con l'assegnazione del finanziamento;
- nell'ambito della domanda di sostegno presentata a valere sul Bando SRG 06 GAL_DE_SRD9, l'Arch. Luca Farinelli è stato indicato quale professionista di riferimento con riferimento all'intero ciclo progettuale ed esecutivo dell'opera;
- a far data dal 27/04/2026 lo Studio di Architettura Lumarch ha modificato la propria forma societaria, con iscrizione all'Albo delle Società tra Professionisti, assumendo la denominazione **LUMARCH STP S.R.L.**, con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P.IVA 02204730382;

Considerato che:
- alla luce della collocazione in posizione utile della domanda di sostegno e della necessità di trasmettere il progetto esecutivo entro il termine del 1° ottobre 2026, si rende necessario procedere all'affidamento delle prestazioni relative alla redazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato *"Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato"*, comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- il finanziamento non risulta allo stato ancora assegnato e, pertanto, le attività di Direzione dei Lavori, comprensive del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e della redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, saranno oggetto di successivo affidamento, da disporre in relazione all'effettiva assegnazione del finanziamento e alla disponibilità delle relative risorse;

Dato atto altresì che:
- a seguito della modifica della forma societaria intervenuta in data 27/04/2026, le attività professionali precedentemente riferite allo Studio di Architettura Lumarch risultano ora riconducibili a LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382, nell'ambito della quale l'Arch. Luca Farinelli è amministratore e rappresentante di impresa;
- tenuto conto della necessità di predisporre, verificare e validare il progetto esecutivo entro il termine del 1° ottobre 2026, si rende pertanto necessario procedere all'affidamento delle relative prestazioni professionali a LUMARCH STP S.R.L., alle condizioni economiche riferite al citato preventivo.

Considerato che l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che "*1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale*";

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, il quale espressamente dispone: "*Salvo quanto disposto dagli artt. 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Considerato che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, il basso valore economico dell'appalto in questione garantisce l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, rendendo superflua e pregiudizievole, anche da un punto di vista tecnico e operativo (visto il carattere unitario della prestazione), ogni eventuale suddivisione in lotti;

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento, a seguito di consultazione dei cataloghi del Mercato elettronico della PA, è attivo il Bando MePA denominato: "Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione" (CPV 71240000-2) - Categoria di abilitazione: "Servizi professionali architettonici e affini", idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno di questo ente, e che pertanto si è stabilito di procedere mediante Trattativa diretta con unico operatore;

Individuato pertanto l'Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382, quale destinatario della trattativa diretta MEPA n. 6575542 per i servizi di ingegneria ed architettura relativamente ai servizi in oggetto, nel rispetto dei seguenti principi:

- Rispetto del principio di rotazione degli affidamenti nello stesso settore di servizi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 2 del d.lgs. 36/2023;
- Iscrizione alla piattaforma di acquisti della pubblica amministrazione MePA Bando: Servizi - Categoria di abilitazione: "Servizi professionali architettonici e affini";
- Le comprovate esperienza pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

Dato atto che in data 16/09/2026 con termine di scadenza presentazione delle offerte fissato per le ore 09:00 del 18/09/2026, è stata pubblicata sul MePA la Richiesta di preventivo RDO con identificativo n. 6575542 ed avente il seguente oggetto: "*Affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" CUP I77B25000100001, funzionale all'assegnazione del finanziamento di cui alla Domanda di sostegno n. 6066415, Bando GAL DE SRD9 "Investimenti non produttivi nelle aree rurali, Intervento SRG 06 LEADER Attuazione strategie di sviluppo locale*" inviata all'operatore Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382, unitamente alla seguente documentazione:

- Richiesta di preventivo
- Modello 1 - DICHIARAZIONE DGUE "Request.xml"(da generare su MePA)
- Modello 2 - Dichiarazione sostitutiva
- Modello 3a - Dichiarazione anticorruzione
- Modello 3b - Dichiarazione assenza conflitto d'interessi
- Modello 4 - Dichiarazione CCNL indicato o equivalente
- Modello 5 - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari
- Modello 6 - Dichiarazione titolare effettivo
- Modello 7 - Dichiarazione regime fiscale
- Modello 8 - OFFERTA ECONOMICA prodotta dalla piattaforma MePA
- Allegato A - Bozza lettera commerciale (contratto)
- Allegato B – informativa privacy
- Allegato C - calcolo competenze professionali
- Allegato D – istruzioni per la compilazione del DGUE

Dato atto che il servizio rientra tra quelli di natura intellettuale e, conseguentemente, ai sensi dell'art. 26, c. 3, del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., non sono previsti costi della sicurezza per rischi interferenziali né, ai sensi dell'art. 108, co. 9, del codice, è prescritta l'indicazione dei costi della manodopera di cui all'art. 41, c. 14, del medesimo d.lgs.;

Acquisito per la commessa in oggetto, mediante l'interoperabilità della Piattaforma e-procurement (MePA) ed il sistema di ANAC PCP – Piattaforma Contratti Pubblici il seguente codice **CIG BD0B9C8529;**

Valutata ed approvata la documentazione amministrativa ed economica della richiesta di offerta (RDO) MePA N. 6575542 inviata entro il termine di scadenza dall' Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382 e consistente nella compilazione e sottoscrizione della modulistica sopra citata e dell'offerta economica prodotta dal sistema MePA espressa in termini di valore offerto pari a € 8.402,88 + cassa 4% + IVA 22%;

Ritenuta l'offerta presentata dall'Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382 idonea e corrispondente a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di equo compenso (Legge n. 49 del 21/04/2023) avendo confermato l'importo a base d'asta proposto da questa stazione appaltante;

Accertata:
- la regolarità contributiva dell'Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382 mediante l'acquisizione del certificato di regolarità contributiva Inarcassa, regolare con scadenza validità 4 mesi dalla data di rilascio e tenuto agli atti del Comune di Ostellato al prot. 9944 del 15/09/2026;
- l'assenza di annotazioni riservate ANAC alla data del 11/09/2026;

Dato atto che l'art. 52 del d.lgs. n. 36/2023, prevede che per appalti inferiori a 40.000 euro gli Operatori Economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti;

Evidenziato che ai sensi dell'Art. 52 comma 1 e comma 2 del d.lgs. 36/2023 in conseguenza della verifica a campione non sia confermato il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione l'operatore economico si procederà alla risoluzione del contratto e alla comunicazione all'ANAC;

Inteso con il presente atto approvare la sopra citata offerta dell'Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382 ed aggiudicare i *servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" CUP I77B25000100001,* per un importo totale di € 8.402,88 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € 10.661,58;

Dato atto che ai sensi dell'art. 43 dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare prima della stipula del contratto la polizza per la copertura dei rischi di natura professionale professionali;

Dato atto che la spesa del presente provvedimento trova copertura nel Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026, secondo la seguente imputazione contabile:

Capitolo	**Descrizione Capitolo**	**Importo**
1086	SPESE PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	10.661,58 €
CIG	**CUP**	**PDC**
BD0B9C8529	I77B25000100001	1.03.02.11.999
Soggetto	Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382	

Dato atto che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., e che pertanto per la commessa in questione è stato acquisito dal Responsabile del Procedimento il seguente **CIG BD0B9C8529;**

Dato atto ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 di quanto segue:
- il fine che si intende perseguire è rappresentato dal recupero del fabbricato adibito a Museo del Territorio di Ostellato, considerato elemento cardine nell'ambito delle dotazioni territoriali pubbliche locali a servizio della collettività, mediante: ripristino del manto di copertura, rimaneggiamento e sostituzione degli elementi ammalorati, sostituzione degli infissi a tetto ed esecuzione di opere interne di ripristino dei rivestimenti deteriorati;
- il contratto come oggetto la prestazione di servizi di ingegneria ed architettura per le seguenti attività: 1. PROGETTAZIONE - b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA (PE) comprensiva del Coordinamento alla sicurezza in fase di Progettazione, quale successiva fase di sviluppo e di approfondimento del PFTE approvato con Delibera di Giunta n. 11 del 29/01/2026 relativo al progetto denominato "Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" CUP I77B25000100001;
- l'esecuzione dello stesso avverrà attraverso l'esecuzione delle prestazioni come richieste dall'Ente e descritte nella richiesta di preventivo MePA e nella bozza di lettera commerciale;
- il corrispettivo dovuto per le prestazioni di che trattasi ammonta ad € 8.402,88 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € 10.661,58;

- la fornitura del servizio stesso avverrà come descritto nel descritto nel documento di indirizzo alla progettazione (DIP), da parte del professionista Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382;
- il pagamento è stabilito a 30 giorni DF, a fronte di regolare invio di fatture elettroniche;
- il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 tramite affidamento diretto, a seguito di consultazione dei cataloghi del Mercato elettronico della PA, nell Bando MePA denominato: "Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione" (CPV 71240000-2) - Categoria di abilitazione: "Servizi professionali architettonici e affini";
- il contratto si perfeziona con l'invio tramite piattaforma MePA o tramite pec della lettera commerciale sottoscritta dalle parti;

Dato atto che, in base al nuovo orientamento in materia di incarichi esterni espresso dalla Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna - con propria deliberazione n. 135/2024/INPR del 11.12.2024:

- il presente incarico costituisce appalto di servizio disciplinato dal d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., atteso che si tratta di servizi di architettura e ingegneria;
- nel caso in cui la spesa prevista per l'incarico in questione sia superiore a 5.000 euro lordi, il relativo atto va trasmesso alla Sezione Regionale per consentire alla stessa di verificare in concreto la natura dell'incarico a prescindere dal *nomen iuris* utilizzato da questa Amministrazione per il conferimento dello stesso;

Dato atto che, allo stato attuale, il finanziamento dell'intervento non risulta ancora assegnato e che, pertanto, lo stesso sarà inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici a seguito dell'assegnazione del contributo e del completo finanziamento dell'opera nel bilancio dell'Ente;

Rilevata ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con riferimento all'intervento in oggetto, la necessità di individuare un RUP al fine di assicurare il corretto svolgimento e il coordinamento delle attività connesse alla realizzazione dell'intervento;

Ritenuto, anche in applicazione delle misure di contrasto alla corruzione previste dall'ente, di individuare e nominare, con riferimento all'intervento e alle prestazioni oggetto del presente provvedimento, l'Arch. Barbara Bolognesi, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Ostellato, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Dato atto che il responsabile del procedimento, individuato nel Responsabile del Settore Tecnico:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuta alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) in vigore presso l'Ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del presente provvedimento;
- ha verificato la congruità della spesa conseguente al presente atto;

Dato atto di aver accertato preventivamente che la spesa oggetto del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa relativamente al capitolo oggetto del presente atto;

Visto il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto l'art.183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la vigente normativa in materia di pubblicità e trasparenza;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente Determinazione, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni,

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, di:

- **approvare** la documentazione amministrativa ed economica riferita alla richiesta di preventivo RDO con identificativo n. 6575542 ed avente il seguente oggetto: *"Affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" CUP I77B25000100001, funzionale all'assegnazione del finanziamento di cui alla Domanda di sostegno n. 6066415, Bando GAL DE SRD9 "Investimenti non produttivi nelle aree rurali, Intervento SRG 06*

LEADER Attuazione strategie di sviluppo locale" inviata a LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382, di cui l'arch Luca Farinelli è amministratore e rappresentante di impresa, unitamente alla documentazione già elencata in premessa;

- **approvare** la documentazione amministrativa ed economica dell'RDO MePA n. 6575542 inviata entro il termine di scadenza da LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382, a firma del rappresentante d'impresa arch Luca Farinelli, e consistente nella compilazione e sottoscrizione della modulistica sopra citata e dell'offerta economica prodotta dal sistema MePA espressa in termini di valore offerto pari a € 8.402,88 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € 10.661,58;

- **affidare,** per i motivi indicati in premessa ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" , la trattativa MePA Richiesta di preventivo RDO con identificativo n.6575542 ed avente il seguente oggetto: *"Affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" CUP I77B25000100001, funzionale all'assegnazione del finanziamento di cui alla Domanda di sostegno n. 6066415, Bando GAL DE SRD9 "Investimenti non produttivi nelle aree rurali, Intervento SRG 06 LEADER Attuazione strategie di sviluppo locale"* all'Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382, per un importo netto € 8.402,88 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € **10.661,58**;

- **dare atto** che il contratto ai sensi dell'Art. 18. del d.lgs. 36/2023 sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, con sottoscrizione con firma digitale della lettera commerciale debitamente compilata e allegata in bozza alla richiesta di preventivo o mediante sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MePA e mediante utilizzo degli strumenti applicativi resi disponibili dalla piattaforma stessa;

- **stabilire** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico degli Enti Locali):
  - il fine che si intende perseguire è rappresentato dal recupero del fabbricato adibito a Museo del Territorio di Ostellato, considerato elemento cardine nell'ambito delle dotazioni territoriali pubbliche locali a servizio della collettività, mediante: ripristino del manto di copertura, rimaneggiamento e sostituzione degli elementi ammalorati, sostituzione degli infissi a tetto ed esecuzione di opere interne di ripristino dei rivestimenti deteriorati;
  - il contratto come oggetto la prestazione di servizi di ingegneria ed architettura per le seguenti attività: 1. PROGETTAZIONE - b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA (PE) comprensiva del Coordinamento alla sicurezza in fase di Progettazione, quale successiva fase di sviluppo e di approfondimento del PFTE approvato con Delibera di Giunta n. 11 del 29/01/2026 relativo al progetto denominato "Recupero del fabbricato adibito a Museo del territorio del Comune di Ostellato" CUP I77B25000100001;
  - l'esecuzione dello stesso avverrà attraverso l'esecuzione delle prestazioni come richieste dall'Ente e descritte nella richiesta di preventivo MePA e nella bozza di lettera commerciale;
  - il corrispettivo dovuto per le prestazioni di che trattasi ammonta ad € 8.402,88 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € 10.661,58;
  - la fornitura del servizio stesso avverrà come descritto nel descritto nel documento di indirizzo alla progettazione (DIP), da parte del professionista Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382;
  - il pagamento è stabilito a 30 giorni DF, a fronte di regolare invio di fatture elettroniche;
  - il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 tramite affidamento diretto, a seguito di consultazione dei cataloghi del Mercato elettronico della PA, nell Bando MePA denominato: "Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione" (CPV 71240000-2) - Categoria di abilitazione: "Servizi professionali architettonici e affini";
  - il contratto si perfeziona con l'invio tramite piattaforma MePA o tramite pec della lettera commerciale sottoscritta dalle parti;

- **dare atto** che per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente codice **CIG BD0B9C8529;**

- **dare atto** della regolarità contributiva del suddetto professionista attestata mediante l'acquisizione del certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. 9944 del 15/09/2026 regolare con scadenza validità 4 mesi dalla data di rilascio;

- **disporre** che ai sensi dell'Art. 52 comma 1 e comma 2 del D.LGS 36/2023 in conseguenza della verifica a campione non sia confermato il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione l'operatore economico si procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC;

- **impegnare** la spesa oggetto del presente affidamento all'interno del Bilancio di previsione 2026-2028, annualità 2026, del Comune di Ostellato, secondo la seguente imputazione:

Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo
1086	SPESE PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	10.661,58 €
CIG	**CUP**	**PDC**
BD0B9C8529	I77B25000100001	1.03.02.11.999
Soggetto	Arch. Luca Farinelli di LUMARCH STP S.R.L., con sede legale in Ferrara (FE), via Garibaldi n. 90, CAP 44121, C.F. e P. IVA 02204730382	

- **demandare** a successivo apposito atto la liquidazione delle competenze alla ditta, con le modalità definite nel contratto, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti e secondo i tempi e le modalità definite nel regolamento di contabilità, al ricevimento della relativa fattura elettronica previo accertamento di regolare servizio effettuato e della regolarità contributiva;

- **dare atto** che il presente provvedimento, data la natura della spesa e l'importo complessivo superiore a € 5.000,00 lordi, è assoggettato al suo invio alla Corte dei Conti;

- **dare atto** che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P) è l'arch Barbara Bolognesi, e la stessa dichiara espressamente, ai sensi degli artt. 6 bis della legge 241/1990 e della disciplina vigente in materia, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento e non risultano sussistere cause di incompatibilità;

- **dare atto** che la spesa di cui sopra ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e smi, e nella fattispecie la commessa in questione è identificata dal Lotto CIG BD0B9C8529 e che la fattura sarà inviata tramite sistema di interscambio al codice ERAJCN;

- **trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Finanziario del Comune di Ostellato per gli adempimenti di competenza;

- **dare atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Marco Zanoni
F.to in digitale

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Ostellato (FE).